

Amtsblatt des Landkreises Passau

Nummer 10/95

Ausgabe 19.04.1995

Inhaltsverzeichnis

1. Verordnung des Landratsamtes Passau über das Wasserschutzgebiet "Aigner Forst"
2. Verordnung des Landratsamtes Passau über das Wasserschutzgebiet "Safferstetten"
3. Verordnung des Landratsamtes über das Wasserschutzgebiet "Osterholzen"
4. Verordnung über das Wasserschutzgebiet "Adlmörting"

Herausgabe, Druck und Vertrieb: Landratsamt Passau, Domplatz 11, 94032 Passau; Verantwortlich für den Inhalt: Einsender bzw. Unterzeichner der betreffenden Bekanntmachungen, Werbung für Produkte und Geschäftsanzeigen im Amtsblatt sind nicht zulässig. Manuskripte (für die Mittwochausgabe) können bis spätestens Montagmittag im Landratsamt Passau, Sachgebiet 1.1, abgegeben werden. Kosten für ein Jahresabonnement 10,00 DM, mit Postversand 50,00 DM, einzeln 0,80 DM.



Siehe Änderung Verordnung

Verordnung des Landratsamtes Passau über das Wasserschutzgebiet "Safferstetten" in den Gemeinden Bad Füssing und Kirchham (Landkreis Passau) für die öffentliche Wasserversorgung des Zweckverbandes Bad Füssing vom 12.04.1995

Das Landratsamt Passau erläßt aufgrund des § 19 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23. September 1986 (BGBl. I S. 1529, ber. S. 1654) i.V.m. Art. 35 und 75 des Bayer. Wassergesetzes (BayWG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 19. Juli 1994 (GVBl. S. 822) folgende

Verordnung:

§ 1

Allgemeines

Zur Sicherung der öffentlichen Wasserversorgung für den Bereich des Zweckverbandes Bad Füssing wird in den Gemeinden Bad Füssing und Kirchham das in § 2 näher umschriebene Schutzgebiet festgesetzt. Für dieses Gebiet werden die Anordnungen nach §§ 3 bis 7 erlassen.

§ 2

Schutzgebiet

(1) Das Schutzgebiet besteht aus

einem Fassungsbereich = W I
einer engeren Schutzzone = W II
einer weiteren Schutzzone = W III A
einer weiteren Schutzzone = W III B

Die Schutzzone W I (Fassungs-
bereich)

umfaßt die Grundstücke Fl.Nr. 149, 150, 151, 152 (Brunnen I), 153 (Brunnen II), 157, 158, 154, 155, 156 (Brunnen IV) der Gemarkung Safferstetten, Gemeinde Bad Füssing und Grundstücke Fl.Nr. 315 (Brunnen V), 316 (Brunnen III) der Gemarkung Eggling, Gemeinde Bad Füssing.

Der Fassungsbereich hat ein Ausmaß von rd.

195 m x 120 m	= rd.	11.700 m ²
230 m x 55 m	= rd.	6.325 m ²
250 m x 145 m	= rd.	18.125 m ²
250 m x 75 m	= rd.	9.375 m ²
100 m x 40 m	= rd.	2.000 m ²
170 m x 30 m	= rd.	2.550 m ²
ges.		50.075 m ²

Die Schutzzone W II (engere Schutzzone)

umfaßt die Grundstücke Fl.Nr. 147, 148, 159, 160, 161, 162, 164 (Teilfläche), 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178/3, 179, 181 (Teilfläche) der Gemarkung Safferstetten, Gemeinde Bad Füssing und Grundstücke Fl.Nr. 293, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 304 (Teilfläche), 313 (Teilfläche), 314 (Teilfläche), 317, 318, 319, 320, 321 der Gemarkung Eggling, Gemeinde Bad Füssing.

Die Fläche der Schutzzone W II beträgt rd. 29,5 ha.

Die Schutzzone W III A (weitere Schutzzone)

umfaßt die Grundstücke Fl.Nr. 230 (Teilfläche), 282 (Teilfläche), 284, 284/1, 285, 286, 287, 287/1, 288 (Teilfläche), 289 (Teilfläche), 290 (Teilfläche), 291, 292, 294, 295, 301, 302, 2275 (Teilfläche), 2276 (Teilfläche), 2277 (Teilfläche), 2278 (Teilfläche), 2279 (Teilfläche), 2280, 2281

(Teilfläche), 2313, 2313/1, 2314, 2315 der Gemarkung Eggfing, Gemeinde Bad Füssing und Grundstück Fl.Nr. 215 der Gemarkung Kirchham, Gemeinde Kirchham sowie Grundstücke Fl.Nr. 164 (Teilfläche), 181 (Teilfläche), 189 (Teilfläche), 190, 191, 191/1, 191/2, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204 (Teilfläche), 205 (Teilfläche), 233, 233/6, 245 (Teilfläche), 246, 246/1, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260 (Teilfläche), 264 (Teilfläche), 283 (Teilfläche), 284, 285, 286 (Teilfläche), 290 (Teilfläche), 291, 292, 293, 293/1, 294, 295, 296, 297 (Teilfläche), 301 (Teilfläche), 302 (Teilfläche) der Gemarkung Safferstetten, Gemeinde Bad Füssing.

Die Fläche der Schutzzone W III A beträgt rd. 125,8 ha.

Die Schutzzone W III B (weitere Schutzzone)

umfaßt die Grundstücke Fl.Nr. 248 (Teilfläche), 2275 (Teilfläche), 2309, 2310, 2311, 2312 der Gemarkung Eggfing, Gemeinde Bad Füssing und Grundstücke Fl.Nr. 1, 1/1, 4, 4/1, 6, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 8, 8/1, 10, 11, 12/2, 12/7, 13, 14, 14/2, 15, 15/2, 15/3, 17, 19, 20/1, 20/2, 20/3, 21, 23, 23/1, 25, 28/2, 28/4, 28/11, 28/14, 28/16, 28/17, 28/29, 29, 31, 33, 36, 37, 38, 39, 41, 44, 44/2, 46, 46/1, 46/7, 46/8, 49, 49/2, 50, 52, 56, 58, 60, 61, 62, 63, 64/2, 65, 65/1, 72, 73, 73/2, 73/3, 74, 74/2, 74/3, 74/6, 74/7, 74/8, 75/2, 75/3, 78, 78/1, 78/2, 79, 80, 81, 82, 82/1, 82/2, 82/3, 82/4, 82/5, 82/6, 82/7, 82/8, 82/9, 82/10, 82/11, 82/12, 84/1, 84/2, 84/5, 84/6, 84/7, 84/8, 84/9, 84/10, 84/12, 84/13, 84/14, 84/15, 84/17, 84/18, 84/19, 84/20, 84/22, 84/23, 84/24, 84/26, 84/27, 84/28, 84/29, 84/30, 84/31, 84/32, 84/33, 84/34, 84/35, 84/36, 84/37,

84/38, 84/39, 84/40, 84/41, 84/42, 84/43, 84/44, 84/45, 84/46, 84/47, 84/49, 84/50, 93, 94, 94/1, 103, 103/2, 103/8, 103/9, 103/10, 103/11, 103/12, 103/13, 103/15, 106, 106/1, 106/3, 107 (Teilfläche), 107/2, 111, 112, 126 (Teilfläche), 127, 128, 128/2, 129, 130 (Teilfläche), 131, 131/1, 131/2, 132, 133, 134, 135, 135/1, 136 (Teilfläche), 147 (Teilfläche), 149, 150, 151, 163, 164 (Teilfläche), 165, 166, 167, 168, 169, 171, 174, 175/1, 176, 177, 177/1, 178, 179, 180, 181, 182, 184, 184/1, 185, 185/3, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 194/1, 194/2, 195, 196, 197, 198, 199, 200 (Teilfläche), 201 (Teilfläche), 202 (Teilfläche), 203 (Teilfläche), 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 212, 212/1, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231 (Teilfläche), 232, 233/1 (Teilfläche), 234 (Teilfläche), 235, 236 (Teilfläche), 237 (Teilfläche), 238 (Teilfläche), 239, 240, 243 (Teilfläche), 244, 245, 245/1, 245/2, 247, 248 (Teilfläche), 249 (Teilfläche), 249/5, 259, 336/2, 336/3, 336/4, 337, 932, 933, 933/1, 934, 1049, 1051, 1052, 1053, 1053/2, 1054, 1054/1, 1054/2, 1055/3, 1055/6, 1055/10, 1055/11, 1055/12, 1055/13, 1055/14, 1055/16, 1055/17, 1055/18, 1056, 1067, 1069, 1071, 1072, 1074, 1076, 1076/3, 1076/4, 1077, 1077/1, 1078, 1079, 1081, 1084, 1085, 1086, 1086/2, 1091, 1092/2, 1092/5 (Teilfläche), 1094, 1094/1, 1095, 1096 (Teilfläche), 1098, 1103, 1103/2, 1103/4, 1103/5, 1103/6, 1107, 1108/3, 1109, 1109/1, 1110, 1110/1, 1110/2, 1111, 1113, 1115/3 (Teilfläche), 1116/2 (Teilfläche), 1117/3, 1118/2 (Teilfläche), 1138, 1140, 1141, 1143, 1143/2, 1143/4, 1144/3, 1145/8 (Teilfläche), 1145/10, 1148, 1150, 1152/4 (Teilfläche), 1152/5,

1152/6, 1153, 1154/2, 1157,
1158/1, 1159, 1160, 1160/1, 1161,
1162, 1163, 1164, 1165, 1166,
1166/1, 1167, 1178 (Teilfläche),
1185, 1186, 1188, 1189, 1190/2,
1190/3, 1190/4, 1190/5, 1191,
1192, 1230/1, 1238 (Teilfläche),
1308/2, 1308/4, 1308/6, 1394/1 der
Gemarkung Kirchham, Gemeinde
Kirchham.

Die Fläche der Schutzzone W III B
beträgt rd. 358,6 ha.

(2) Die Grenzen des Schutzgebietes
und der einzelnen Schutzzonen sind
in dem im Anhang (Anlage 1) veröf-
fentlichten Lageplan eingetragen.
Für die genaue Grenzziehung ist
ein Lageplan im Maßstab 1 : 5.000

maßgebend, der im Landratsamt Pas-
sau und in den Gemeindekanzleien
Bad Füssing und Kirchham niederge-
legt ist; er kann dort während der
Dienststunden eingesehen werden.

(3) Veränderungen der Grenzen oder
der Bezeichnungen der im Schutzge-
biet gelegenen Grundstücke berüh-
ren die festgesetzten Grenzen der
Schutzzonen nicht.

(4) Der Fassungsbereich ist durch
eine Umzäunung, die engere Schutz-
zone/die weitere Schutzzone A ist,
soweit erforderlich, in der Natur
in geeigneter Weise kenntlich ge-
macht.

§ 3

Verbotene oder nur beschränkt zulässige Handlungen

(1) Es sind

	im Fassungs- bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone	
Entspricht Zone	I	II	III A	III B

1. bei landwirtschaftlichen, forstwirtschaftlichen und gärtnerischen Nutzungen

1.1 Als Fruchtfolge	Ackerbau verboten; nur Grün- land und Wald außer Erlen zulässig. Aufforstung nur mit standortgemäßer Bestockung und - bei Erstaufforstung - nur nach 3-jähriger Aushage- rung durch ungedüngtes Grün- land mit Abfuhr des Grünland- aufwuchses	Anbau von Leguminosen in Reinkultur verboten. Pflicht des Zwischenfrucht- anbaues nach frühräumender Vorfrucht und nachfolgender Sommerung. Der Anbau von Mais und Hackfrüchten hat entsprechend der Beratung des zuständigen Amtes für Landwirtschaft zu erfolgen.		
1.2 Düngen mit mine- ralischen Stick- stoffdüngern	verboten	zulässig nur unter Berücksichtigung der orga- nischen Düngung und der Stickstoffnachliefe- rung aus dem Boden sowie nur in zeit- und bedarfsgerechten Gaben.		

	im Fassungs- bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone	
Entspricht Zone	I	II	III A	III B
1.3 Düngung mit organischen Stickstoffdüngern	verboten	zulässig nur in zeit- und bedarfsgerechten Gaben als Strohausgleichsdüngung nur in Verbindung mit mittelbar nachfolgendem Bewuchs (Zwischenfrucht, Wintererbsen, Wintergerste); jährliche Höchstmenge, sofern nicht nachweislich bedarfs- und zeitgerecht unter Berücksichtigung des Grundwasserschutzes gedüngt wird: 30 m³/ha R-Gülle oder 30 m³/ha Jauche oder 20 m³/ha Schweinegülle oder 200 dt/ha Mist; verboten auf Grünland vom 15. Oktober bis 15. Februar verboten auf Ackerland vom 01. Oktober bis 05. Februar In der Zeit vor dem 15. Februar aber nur nach Beratung durch das Amt für Landwirtschaft.		
1.4 Lagern und Ausbringen von Klärschlamm und Fäkal-schlamm	v e r b o t e n			
1.5 befestigte Dungstätten zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten, ausgenommen wasserundurchlässige Jauchebehälter in monolithischer Bauweise, die eine Leckerkennung zulassen.	
1.6 Anlagen zum Lagern und Abfüllen von Gülle zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten, ausgenommen wasserundurchlässige Behälter, die eine Leckerkennung zulassen, mit Sammeleinrichtungen, deren Dichtheit vor Inbetriebnahme nachgewiesen und wiederkehrend alle 5 Jahre überprüft wird	
1.7 offene Lagerung von organischem und mineralischem Stickstoffdünger	v e r b o t e n		verboten ohne dichte Abdeckung	
1.8 ortsfeste Anlagen zur Gärfutterbereitung zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten, ausgenommen mit dichtem abgedecktem Gärsaftauffangbehälter in monolithischer Bauweise, der eine Leckerkennung zulässt, oder mit Ableitung in Jauchebzw. Güllebehälter, wobei die Dichtheit der Leitungen vor Inbetriebnahme nachgewiesen und wiederkehrend alle 5 Jahre überprüft wird	

	im Fassungs- bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone	
Entspricht Zone	I	II	III A	III B
1.9 Gärfutterberei- tung in ortsver- änderlichen Anla- gen (Feldsilagen)	v e r b o t e n			verboten, ausge- nommen in dichten Foliensilos bei Siliergut ohne Gärsafter- wartung
1.10 Stallungen für größere Tierbe- stände im Sinne von Anlage 2 zu errichten, zu erweitern oder wieder in Betrieb zu nehmen	v e r b o t e n		verboten, ausgenommen entsprechend Anlage 2 Nr. 2 a)	verboten, ausgenommen entsprechend Anlage 2 Nr. 2 b)
1.11 Freilandtierhal- tung im Sinne von Anlage 2	v e r b o t e n		verboten, sofern die Ernäh- rung der Tiere nicht im wes- entlichen aus den genutzten Weideflächen erfolgt	
1.12 Beweidung	v e r b o t e n		---	
1.13 Anwendung von Pflanzenschutz- mitteln	verboten	v e r b o t e n , sofern nicht die Vor- schriften des Pflanzenschutzrechts und die Gebrauchsanleitungen beachtet werden.		
1.14 Anwendung von Pflanzenschutz- mitteln aus Luft- fahrzeugen oder zur Bodenentseu- chung	v e r b o t e n			
1.15 Beregnung land- wirtschaftlich oder gärtnerisch genutzter Flächen	v e r b o t e n		verboten, sobald die Boden- feuchte 70 % der nutzbaren Feldkapazität überschreitet.	
1.16 Gartenbaubetriebe oder Kleingarten- anlagen zu er- richten oder zu erweitern	v e r b o t e n			---
1.17 besondere Nut- zungen im Sinne von Anlage 2 an- zulegen oder zu erweitern	v e r b o t e n			---

	im Fassungs- bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone	
Entspricht Zone	I	II	III A	III B
1.18 landwirtschaft- liche Dräne und zugehörige Vor- flutgräben zu errichten oder zu ändern	verboden	verboden, ausgenommen Unterhaltungsmaßnahmen		
1.19 Rodung, Umbruch von Dauergrünland im Sinne von An- lage 2	v e r b o t e n			
1.20 offener Ackerbo- den im Sinne von Anlage 2	v e r b o t e n		verboden, ausgenommen wenn fruchtfolgebedingt unver- meidbar, frühestens aber ab 1. November	

2. bei sonstigen Bodennutzungen

Veränderungen und Aufschlüsse der Erd- oberfläche, selbst wenn Grundwasser nicht aufgedeckt wird, insbesondere Fischteiche, Kies-, Sand- und Tongruben, Steinbrüche, Über- tagebergbaue und Torfstiche sowie Wie- derverfüllung von Erdaufschlüssen (soweit nicht in Nrn. 3 bis 6 geregelte Tatbestände vorliegen)	verboden	verboden, ausgenommen Bodenbe- arbeitung im Rahmen der ord- nungsgemäßen land- und forst- wirtschaftlichen Nutzung	verboden, wenn die Schutzfunk- tion der Deckschichten hierdurch wesentlich vermindert wird
---	----------	---	--

3. bei Umgang mit wassergefährdenden Stoffen

3.1 Rohrleitungsanla- gen für wasserge- fährdende Stoffe im Sinne des § 19 a WHG zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n			
3.2 wassergefährdende Stoffe im Sinne des § 19 g Abs. 5 WHG, auch Pflän- zenschutzmittel, zu lagern, abzu- füllen oder umzu- schlagen	v e r b o t e n		verboden, außerhalb von An- lagen nach Nrn. 3.3 und 3.4, ausgenommen Lagerung in Be- hältern bis zu 50 Litern, deren Dichtheit kontrollier- bar ist	

	im Fassungs- bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone	
Entspricht Zone	I	II	III A	III B
3.3 Anlagen zum Lagern, Abfüllen oder Umschlagen von wassergefährdenden Stoffen im Sinne des § 19 g WHG zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten, ausgenommen Anlagen der Gefährdungsstufen A und B gem. § 6 Abs. 3 VAWs im Rahmen von Haushalt und Landwirtschaft	---
3.4 Anlagen zum Herstellen, Behandeln oder Verwenden von wassergefährd. Stoffen i. S.d. § 19 g WHG zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n			
3.5 Abfall i.S.d. Abfallgesetze und bergbauliche Rückstände zu behandeln, zu lagern oder abzulagern	v e r b o t e n		verboten, ausgenommen vorübergehende Lagerung in dichten Behältern	
3.6 Anlagen zum Lagern, Abfüllen, Umschlagen, Herstellen, Behandeln und Verwenden radioaktiven Materials zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n			
3.7 Anwendung von Pflanzenschutzmitteln auf Freilandflächen ohne landwirtschaftliche, forstwirtschaftliche oder erwerbsgärtnerische Nutzung sowie zur Unterhaltung von Verkehrswegen	v e r b o t e n		verboten, sofern nicht die Vorschriften des Pflanzenschutzrechts und die Gebrauchsanleitungen beachtet werden	

	im Fassungs- bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone	
Entspricht Zone	I	II	III A	III B

4. bei Abwasserbeseitigung und Abwasseranlagen

4.1 Abwasserbehandlungs- anlagen zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten für Teichanlagen ohne künstliche Schleabdichtung, sofern der na- türliche Unter- grund Durchläs- sigkeiten von $k_f > 10^{-6}$ m/s aufweist	
4.2 Regen- und Misch- wasserentlastungs- bauwerke zu er- richten oder zu erweitern	v e r b o t e n		---	
4.3 Trockenaborte zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten, ausgenommen vorübergehend und mit dich- tem Behälter	---
4.4 Ausbringen von Abwasser	v e r b o t e n			
4.5 Anlagen zur Ver- sickerung oder Versenkung von Abwasser (einschl. Kühlwasser und Wasser aus Wärme- pumpenanlagen) zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten, ausge- nommen flächen- hafte Versicke- rung von häusli- chem oder kommu- nalem Abwasser, das über die Mindestanforde- rungen hinausge- hend gereinigt ist, unter wei- testgehender Einbeziehung der Deckschichten, nach besonderen Untersuchungen und zusätzlichen technischen Einrichtungen	

	im Fassungs- bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone	
Entspricht Zone	I	II	III A	III B
4.6 Anlagen zur Versickerung oder Versenkung des von Dachflächen-abfließenden Wassers zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten für gewerbliche Anlagen	---
4.7 Anlagen zum Durchleiten oder Ableiten von Abwasser zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten, ausgenommen Entwässerungsanlagen, deren Dichtheit vor Inbetriebnahme durch Druckprobe nachgewiesen und wiederkehrend alle 5 Jahre durch geeignete Verfahren überprüft wird	

5. bei Verkehrswegebau, Plätzen mit besond. Zweckbestimmung, Untertage-Bergbau

5.1 Straßen, Wege und sonstige Verkehrsflächen zu errichten oder zu erweitern	verboten	verboten, ausgenommen öffentliche Feld- und Waldwege, beschränkt-öffentliche Wege, Eigentümerwege und Privatwege bei breitflächigem Versickern des abfließenden Wassers	verboten, sofern nicht die Richtlinien für die Anlage von Straßen in Wassergewinnungsgebieten (RiStWag), eingeführt mit IMBek v. 28.05.82 (MABl S. 329), in der jeweils geltenden Fassung beachtet werden; ansonsten verboten wie in Zone II	
5.2 Eisenbahnanlagen zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n			verboten bei Rangierbahnhöfen
5.3 zum Straßen-, Wege-, Eisenbahn- und Wasserbau wassergefährdende auslaug- oder auswaschbare Materialien (z.B. Schlacke, Bau-schutt, Teer, Imprägniermittel u.ä.) zu verwenden.	v e r b o t e n			

	im Fassungs- bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone	
Entspricht Zone	I	II	III A	III B
5.4 Bade- und Zelt- plätze, einzu- richten oder zu erweitern; Camping aller Art	v e r b o t e n		verboten ohne Abwasserent- sorgung über eine dichte Sammelentwässerung unter Beachtung von Nr. 4.7	
5.5 Sportanlagen zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		- verboten ohne Abwasserent- sorgung über eine dichte Sammelentwässerung unter Beachtung von Nr. 4.7 - verboten für Tontauben- schießanlagen und Motor- sportanlagen	
5.6 Sportveranstal- tungen durchzu- führen	v e r b o t e n		- verboten für Großveran- staltungen außerhalb von Sportanlagen - verboten für Motorsport	
5.7 Friedhöfe zu er- richten oder zu erweitern	v e r b o t e n			---
5.8 Flugplätze ein- schließl. Sicher- heitsflächen, Not- abwurfplätze, militärische An- lagen und Übungs- plätze zu errich- ten oder zu er- weitern	v e r b o t e n			
5.9 Militärische Übun- gen durchzuführen	verboten	verboten, ausgenommen das Durchfahren auf klassifizierten Straßen		
5.10 Baustellenein- richtungen, Bau- stofflager zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		---	
5.11 Untertage-Berg- bau, Tunnelbauten	v e r b o t e n			
5.12 Durchführung von Bohrungen	v e r b o t e n			

	im Fassungs- bereich	in der engeren Schutzzone	in der weiteren Schutzzone	
Entspricht Zone	I	II	III A	III B

6. bei baulichen Anlagen allgemein

6.1 Bauliche Anlagen zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		- verboten, sofern Abwasser nicht in eine dichte Sammelentwässerung eingeleitet wird unter Beachtung von Nr. 4.7	
			- verboten, sofern Gründungs- sohle tiefer als 2 m über dem höchsten Grundwasserstand liegt	- verboten, sofern Gründungs- sohle tiefer als der höchste Grundwasserstand liegt
6.2 Ausweisung neuer Baugebiete im Rahmen der Bauleitplanung	v e r b o t e n			---
7. Betreten	verboten	---		

- (2) Die Verbote des Absatzes 1 Nummern 4.6, 5.12, 6.1 und 7 gelten nicht für Handlungen im Rahmen der Wassergewinnung und -ableitung des Trägers der öffentlichen Wasserversorgung, die durch diese Verordnung geschützt ist.

§ 4

Ausnahmen

(1) Das Landratsamt Passau kann von den Verboten des § 3 Ausnahmen zulassen, wenn

1. das Wohl der Allgemeinheit die Ausnahmen erfordert oder
2. das Verbot im Einzelfall zu einer unbilligen Härte führen würde und das Gemeinwohl der Ausnahme nicht entgegensteht.

(2) Die Ausnahme ist widerruflich; sie kann mit Bedingungen und Auflagen verbunden werden und bedarf der Schriftform.

(3) Im Falle des Widerrufs kann das Landratsamt Passau vom Grundstückseigentümer verlangen, daß der frühere Zustand wiederhergestellt wird, sofern es das Wohl der Allgemeinheit, insbesondere der Schutz der Wasserversorgung erfordert.

§ 5

Beseitigung und Änderung bestehender Einrichtungen

(1) Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben die Beseitigung oder Änderung von Einrichtungen, die im Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Verordnung bestehen und deren Bestand, Errichtung, Erweiterung oder Betrieb unter die Verbote des § 3 fallen, auf Anordnung des Landratsamtes Passau zu dulden, sofern sie nicht schon nach anderen Vorschriften verpflichtet sind, die Einrichtung zu beseitigen oder zu ändern.

(2) Für Maßnahmen nach Abs. 1 ist nach den §§ 19 Abs. 3, 20 WHG und Art. 74 BayWG Entschädigung zu leisten.

§ 6

Kennzeichnung des Schutzgebietes

Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben zu dulden, daß die Grenzen des Fassungsgebietes und der Schutzzonen durch Aufstellen oder Anbringen von Hinweiszeichen kenntlich gemacht werden.

§ 7

Kontrollmaßnahmen

(1) Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben Probenahmen von im Schutzgebiet zum Einsatz bestimmten Düngemitteln und Pflanzenschutzmitteln durch Beauftragte des Landratsamtes Passau zur Kontrolle der Einhaltung der Vorschriften dieser Verordnung zu dulden.

(2) Sie haben ferner die Entnahme von Boden-, Vegetations- und Wasserproben und die hierzu notwendigen Vorrichtungen auf den Grundstücken im Wasserschutzgebiet durch Beauftragte des Landratsamtes Passau zu dulden.

§ 8

Entschädigung und Ausgleich

(1) Soweit diese Verordnung oder eine aufgrund dieser Verordnung ergehende Anordnung eine Enteignung darstellt, ist über die Fälle des § 5 hinaus nach den §§ 19 Abs. 3, 20 WHG und Art. 74 BayWG Entschädigung zu leisten.

(2) Soweit diese Verordnung oder eine aufgrund dieser Verordnung ergehende Anordnung die ordnungsgemäße land- oder forstwirtschaftliche Nutzung beschränken, ist für die dadurch verursachten Nachteile ein angemessener Ausgleich gem. § 19 Abs. 4 WHG und Art. 74 Abs. 6 BayWG zu leisten.

§ 9

Ordnungswidrigkeiten

Nach § 41 Abs. 1 Nr. 2, Abs. 2 WHG kann mit Geldbuße bis zu hunderttausend Deutsche Mark belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig

1. einem Verbot nach § 3 Abs. 1 zuwiderhandelt,
2. eine nach § 4 ausnahmsweise zugelassene Handlung vornimmt, ohne die mit der Ausnahme verbundenen Bedingungen oder Auflagen zu befolgen,
3. Anordnungen oder Maßnahmen nach §§ 5 und 7 nicht duldet.

§ 10

Inkrafttreten

(1) Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Passau in Kraft.

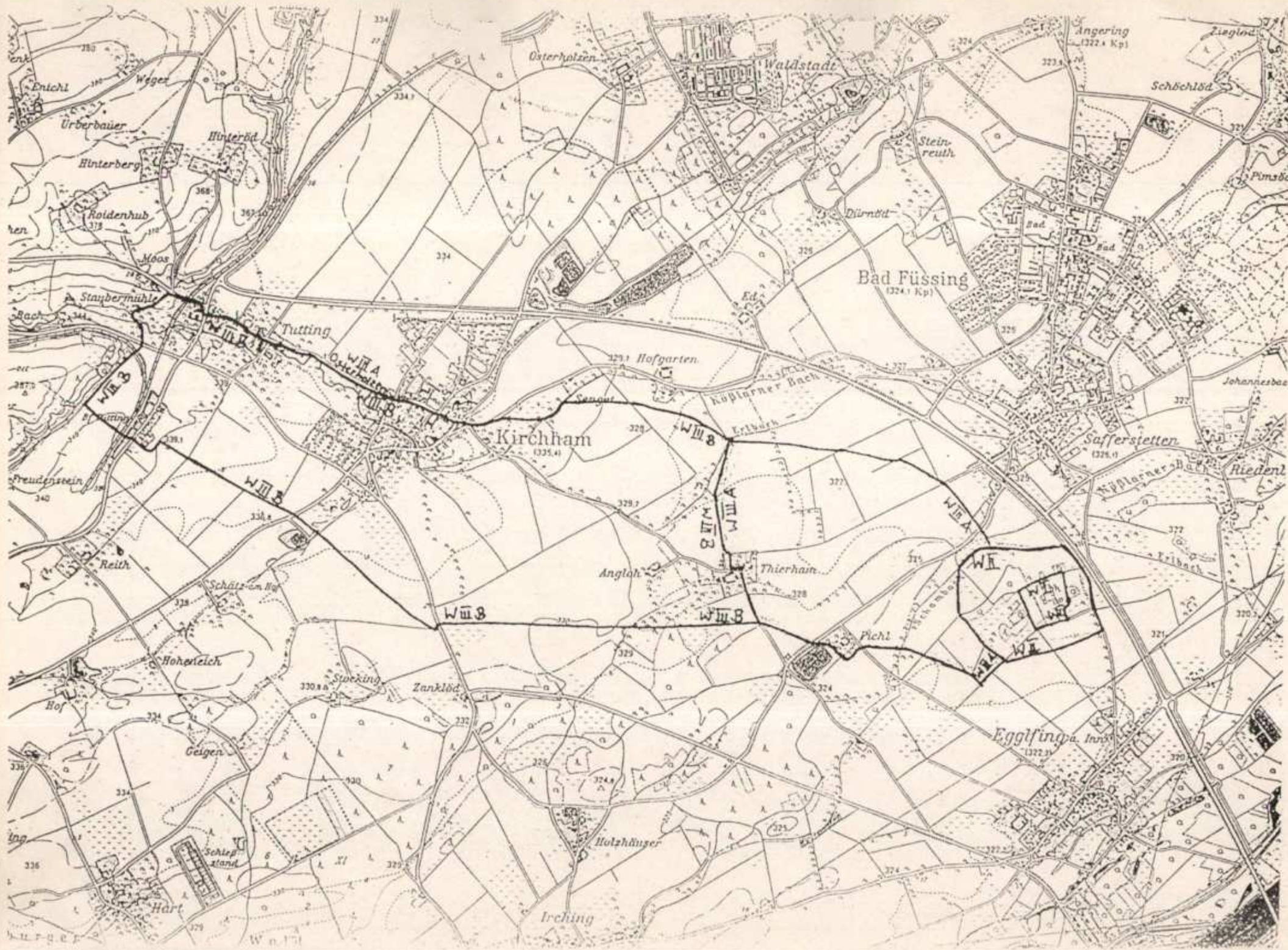
(2) Gleichzeitig treten außer Kraft:

1. Verordnung des Landratsamtes Passau über das Wasserschutzgebiet „Safferstetten“ in der Gemeinde Bad Füssing für die öffentliche Wasserversorgung des Zweckverbandes Bad Füssing vom 17.03.1983.
2. Verordnung des Landratsamtes Passau zur Festlegung eines Planungsgebietes für die Erweiterung des Trinkwasserschutzgebietes „Safferstetten“ in den Gemeinden Bad Füssing und Kirchham, Landkreis Passau vom 12.09.1991.
3. Verordnung des Landratsamtes Passau über die Verlängerung der Festlegung eines Planungsgebietes für die Erweiterung des Trinkwasserschutzgebietes „Safferstetten“ in den Gemeinden Bad Füssing und Kirchham, Landkreis Passau, vom 01.09.1994.

Passau, den 12.04.1995
Landratsamt Passau

gez.

Becker
Regierungsrat z. A.



Anlage 2 „Safferstetten“

Begriffsbestimmungen

1. Unter „Reinkultur“ fallen z.B. nicht:

- Mischung aus Gras und Klee
- Mischung aus Hafer und Ackerbohnen

2. a) Unter „größeren Tierbeständen“ sind Bestände zu verstehen, bei denen mehr als 40 Dungeinheiten (= 3200 kg Stickstoff pro Jahr) je Hofstelle anfallen. Es gelten jedoch folgende Höchststückzahlen für einzelne Tierarten:

- Milchkühe	40 Stück
- Mastbullen	65 Stück
- Mastkälber,	
Jungmastrinder	150 Stück
- Mastschweine	300 Stück
- Legehennen	3500 Stück
- Mastputen	3500 Stück
- sonstiges Mast- geflügel	10000 Stück

Bei mehreren Tierarten auf einer Hofstelle sind die entsprechenden Dungeinheiten aufzusummieren.

2. b) Bei Stallungen für Tierbestände über 40 DE ist das erforderliche Speichervolumen für Gülle auf mindestens 2 Behälter aufzuteilen. Der Tierbestand darf insgesamt 60 DE je Stallung und 80 DE je Hofstelle nicht überschreiten.

3. „Freilandtierhaltung“ liegt vor, wenn sich die Tiere über längere Zeiträume (ganzjährig oder saisonal) ganztägig im Freien aufhalten.

4. „Besondere Nutzungen“ sind folgende landwirtschaftliche oder erwerbsgärtnerische Nutzungen:

- Weinbau
- Obstbau, ausgenommen Streuobst
- Hopfenanbau
- Tabakanbau
- Gemüseanbau, ausgenommen Feldgemüse
- Baumschulen und forstliche Pflanzgärten

5. Unter den Begriff „Dauergrünland“ fallen Gründlandflächen, die nach ihren Standortbedingungen nur für Grünlandnutzung geeignet sind, sowie alle Flächen, auf denen seit mindestens 5 Jahren ununterbrochen und nicht im Rahmen einer Fruchtfolge Grünlandnutzung besteht.

6. „Offener Ackerboden“ ist bearbeiteter Ackerboden ohne unmittelbar folgende Zwischen- oder Hauptfrucht.

Bei Mais ist i.d.R. nur der Anbau mit Mulchsaat zulässig, da hier fruchtfolgebedingt der offene Ackerboden während des Winters vermieden werden kann.