

VERFAHRENSVERMERKE :

DER GEMEINDERAT DER GEMEINDE KIRCHHAM HAT IN SEINER SITZUNG

AM 16.09.97

DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES DURCH

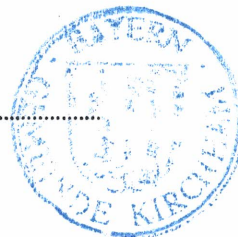
DECKBLATT NR. 11

GEMÄSS §10 BauGB UND ART. 98 ABS. 4 BayBO ALS SATZUNG

BESCHLOSSEN.

KIRCHHAM, DEN 14.10.97

Penninger
PENNINGER, 1. BÜRGERMEISTER



DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES DURCH

DECKBLATT NR. 11

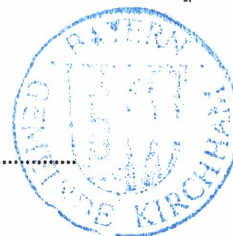
WURDE IM AMTSBLATT DER GEMEINDE KIRCHHAM

VOM 26.09.97

ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.

KIRCHHAM, DEN 14.10.97

Penninger
PENNINGER, 1. BÜRGERMEISTER



DECKBLATT NR. 11

BEBAUUNGSPLAN SCHEIBE

GEMEINDE : KIRCHHAM
LANDKREIS : PASSAU
REGIERUNGSBEZIRK : NIEDERBAYERN

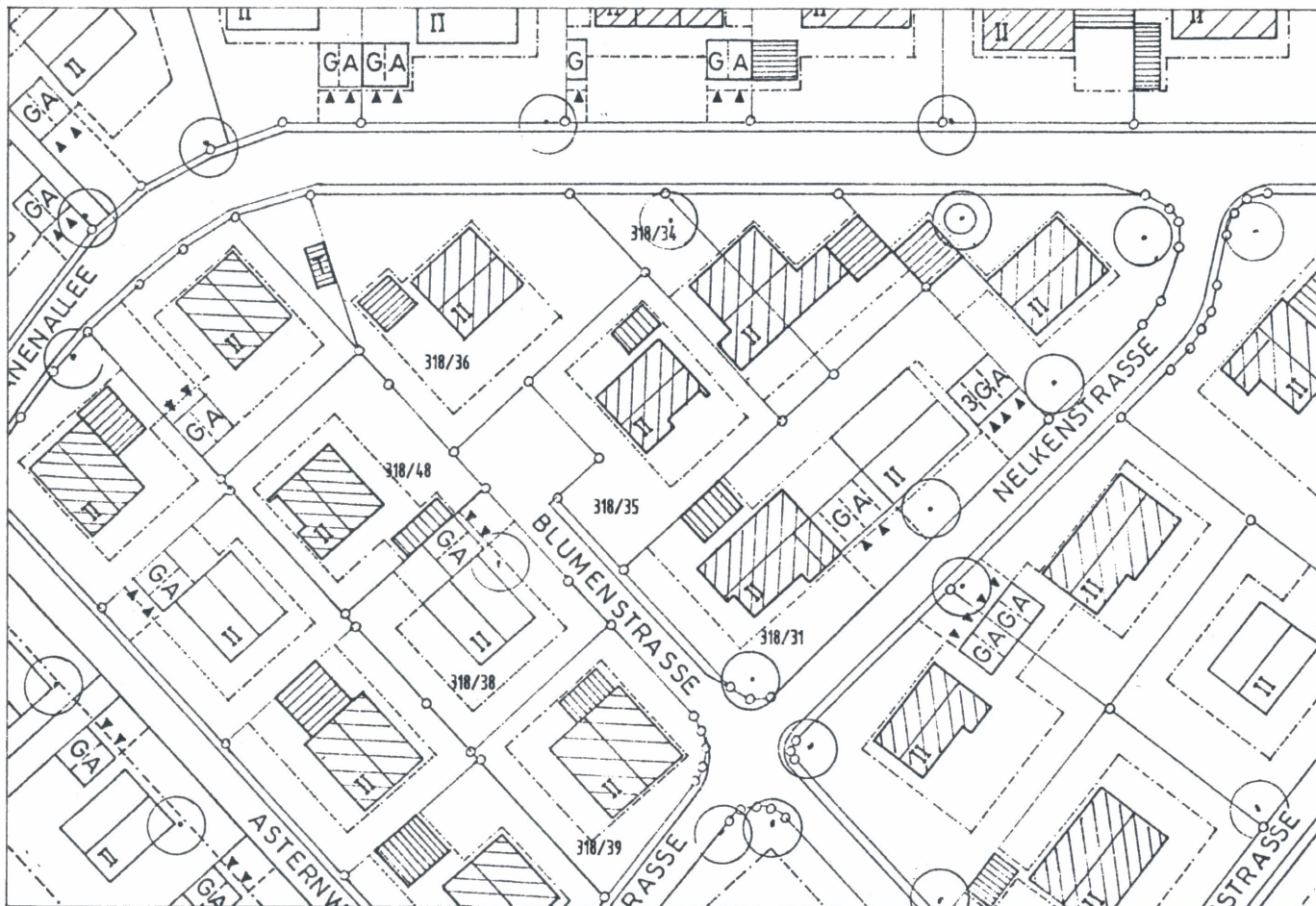


siegfried desch architekt
ingenieurbüro f. hoch tiefbau

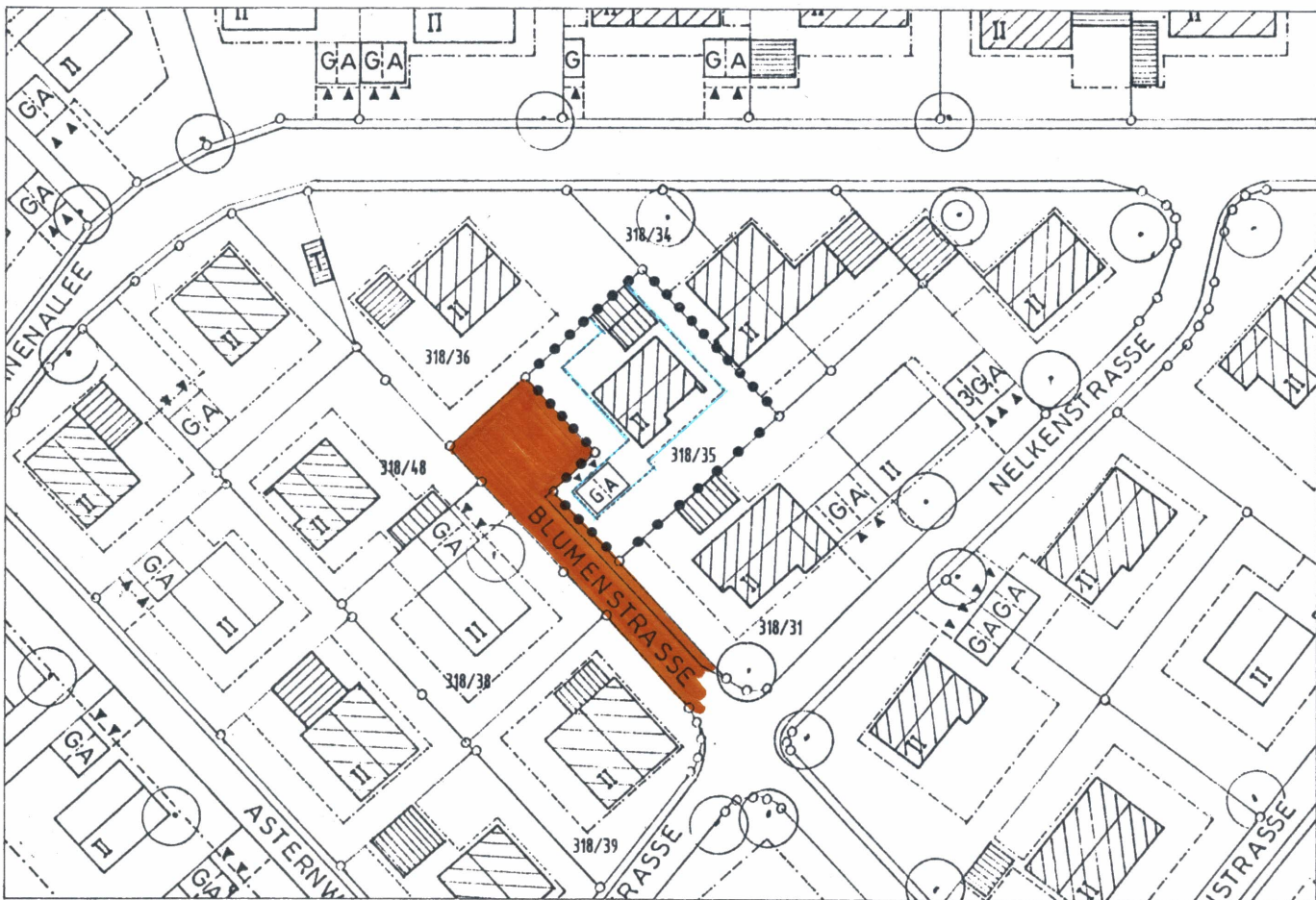
94148 KIRCHHAM, BAD FÜSSINGER STRASSE 8
TEL. 08533/1861
84364 BAD BIRNBACH, NEUER MARKTPLATZ 6
TEL. 08563/581

KIRCHHAM, DEN 22.4.1997
14.7.1997

GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN



BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG



94148 ~~0899~~ Kirchham
Bad Füssinger Straße 8
Telefon (08533) 1861
Fax. (08533) 811

84364 ~~0845~~ Bad Birnbach
Neuer Marktplatz 6
Telefon (08563) 581
Fax. (08563) 2079

siegfried desch architekt·ingenieurbüro für hoch+tiefbau

B E G R Ü N D U N G

=====

zum Deckblatt Nr. 11
Bebauungsplan " Scheibe "

Gemeinde : Kirchham
Landkreis : Passau

Zugrunde liegt der Bebauungsplan " Scheibe "
mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Auf dem betreffenden Grundstück Fl.Nr. 318/35 wurde vom Eigentümer im südlichen Bereich ein massives Nebengebäude als Garage mit ca. 3,50 m Wandhöhe traufseitig und Satteldach errichtet.

Da in diesem Bereich kein Baurecht vorhanden ist, wird die bestehende Baugrenze um das neu errichtete Nebengebäude erweitert und im Bereich des Wohnhauses flächengleich zurückgenommen.

Für Deckblatt Nr. 11 gelten im übrigen die Erläuterungen und die textlichen Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes, sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Kirchham, 22.04.1997
14.07.1997