

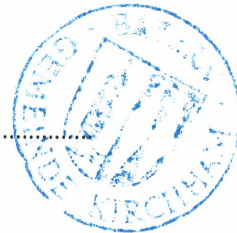
VERFAHRENSVERMERKE:

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchham hat in seiner Sitzung
am 10.04.01
die Änderung des Bebauungsplanes durch Deckblatt Nr. 19
gemäss BauGB und Art. 4 BayBO als Satzung beschlossen.

Kirchham, den 17.05.01

Penninger

Penninger, 1. Bürgermeister



Die Änderung des Bebauungsplanes durch Deckblatt Nr. 19
wurde im Amtsblatt der Gemeinde Kirchham vom 25.04.01
ortsüblich bekanntgemacht.

Kirchham, den 17.05.01

Penninger

Penninger, 1. Bürgermeister



Deckblatt Nr. 19

Bebauungsplan

Ortskern II

Gemeinde : Kirchham
Landkreis : Passau
Regierungsbezirk : Niederbayern



siegfried desch architekt
ingenieurbüro für hoch- und tiefbau
94148 Kirchham, Bad Füssinger Str. 8
Tel. 08533/96470 Fax. 964725
84464 Bad Bimbach, Neuer Marktplatz 6
Tel. 0863/96470 Fax 964725

Kirchham, den 12.2.2001

GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN

ORTSKERN II



BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG

DECKBLATT NR. 19



94148 Kirchham
Bad Füssinger Str. 8
Telefon 08533/96470
Fax 08533/9647 25
84364 Bad Birnbach
Neuer Marktplatz 6
Telefon 08563/96470
Fax 08563/9647 25

siegfried desch architekt·ingenieurbüro für hoch+tiefbau

Begründung zum Deckblatt Nr. 19

Bebauungsplan „Ortskern II“

Gemeinde : Kirchham
Landkreis : Passau

Zugrunde liegt der Bebauungsplan „Ortskern II“ mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Der Eigentümer beabsichtigt auf dem Grundstück Fl.Nr. 185/3 das bestehende Garagengebäude in süd-östlicher Richtung zu erweitern.

Da in diesem Bereich laut rechtskräftigem Bebauungsplan keine Bebauung vorgesehen ist, wird das Baufenster hier vergrößert.

Aus städtebaulichen Gesichtspunkten bestehen keine Bedenken.

Für Deckblatt Nr. 19 gelten im übrigen die Erläuterungen und die textlichen Festlegungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes, sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Kirchham, 12.2.2001