

VERFAHRENSVERMERKE:

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchham hat in seiner Sitzung

am 17.10.2000

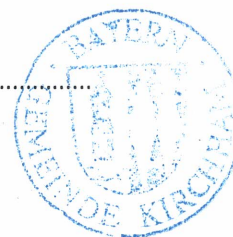
die Änderung des Bebauungsplanes durch Deckblatt Nr. 21

gemäss BauGB und Art. 4 BayBO als Satzung beschlossen.

Kirchham, den 26.10.2000

Penninger

Penninger, 1. Bürgermeister



Die Änderung des Bebauungsplanes durch Deckblatt Nr. 21

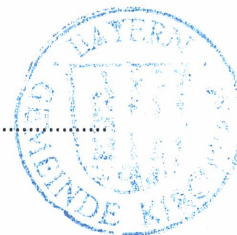
wurde im Amtsblatt der Gemeinde Kirchham vom 23.10.2000

ortsüblich bekanntgemacht.

Kirchham, den 26.10.2000

Penninger

Penninger, 1. Bürgermeister



Deckblatt Nr. 21

Bebauungsplan Ortskern I

Gemeinde : Passau
Landkreis : Kirchham
Regierungsbezirk : Niederbayern

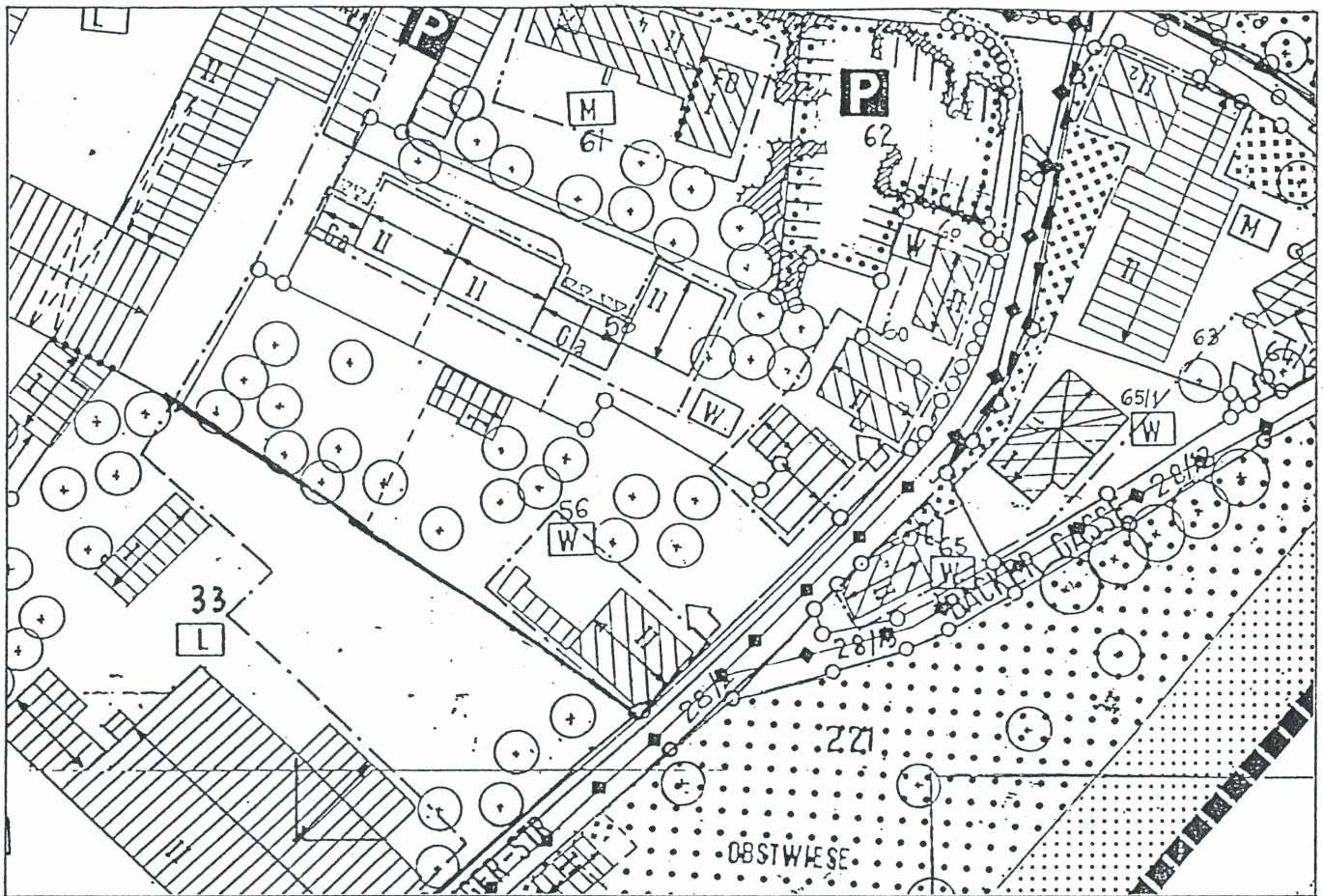


siegfried desch architekt
ingenieurbüro für hoch- und tiefbau
94148 Kirchham, Bad Füssinger Str. 8
Tel. 08533/96470 Fax. 964725
84464 Bad Birnbach, Neuer Marktplatz 6
Tel. 0863/96470 Fax 964725

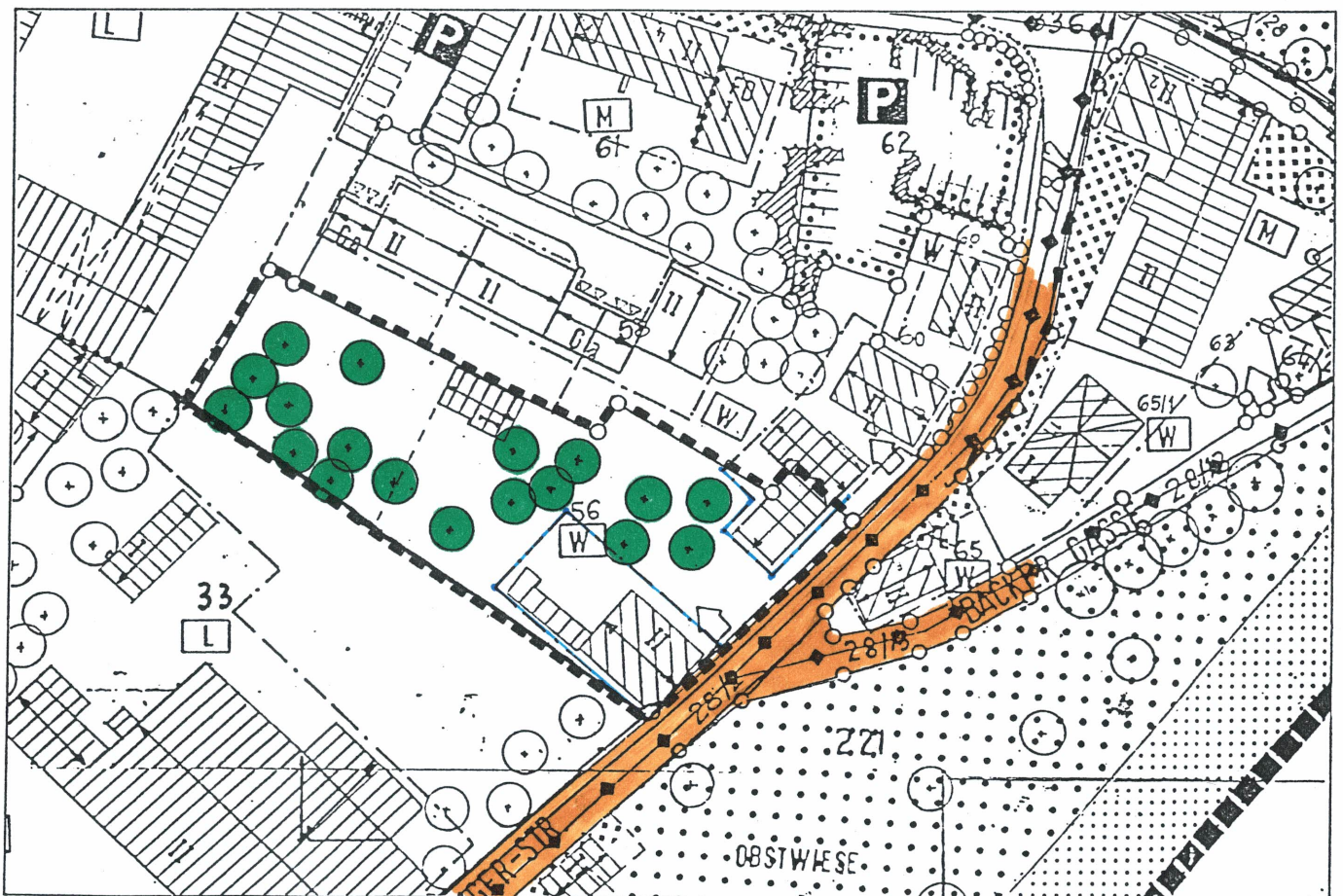
Kirchham, den 01.09.2000

GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN

ORTSKERN I



BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG



94148 Kirchham
Bad Füssinger Str. 8
Telefon 08533/96470
Fax 08533/9647 25
84364 Bad Birnbach
Neuer Marktplatz 6
Telefon 08563/96470
Fax 08563/9647 25

siegfried desch architekt·ingenieurbüro für hoch+tiefbau

Begründung zum Deckblatt Nr. 21

Bebauungsplan „Ortskern I“

Gemeinde : Kirchham
Landkreis : Passau

Zugrunde liegt der Bebauungsplan „Ortskern I“ mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Auf dem Grundstück Fl.Nr. 56 beabsichtigt der Eigentümer das bestehende Garagengebäude an der süd-östlichen Grundstücksgrenze zu erweitern.

Da der rechtskräftige Bebauungsplan hier keine Anbaumöglichkeit vorsieht, wird die Baugrenze in diesem Bereich erweitert.

Aus städtebaulicher Sicht bestehen keine Bedenken

Für Deckblatt Nr. 21 gelten im übrigen die Erläuterungen und die textlichen Festlegungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes, sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Kirchham, 01.09.2000