

VERFAHRENSVERMERKE:

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchham hat in seiner Sitzung
am 19.05.98
die Änderung des Bebauungsplanes durch
Deckblatt Nr. 37

Gemäss §10 BauGB und Art. 98 ABS.4 BayBO als Satzung
beschlossen.

Kirchham, den 02.06.98

Penninger
(Penninger, 1. Bürgermeister)

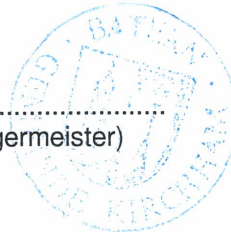


Die Änderung des Bebauungsplanes durch
Deckblatt Nr. 37
wurde im Amtsblatt der Gemeinde Kirchham
vom 27.05.98

ortsüblich bekanntgemacht.

Kirchham, den 02.06.98

Penninger
(Penninger, 1. Bürgermeister)



Deckblatt Nr.: 37

Bebauungsplan

Kleinfeld

Gemeinde : Kirchham
Landkreis: Passau
Regierungsbezirk: Niederbayern



Richard Dötter
Technischer Zeichner
Kellerbergstr. 18 / 08532/1213
94137 Bayerbach

Kirchham, den 20.4.1998

Dötter

BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG



MAIER JOHANN

10 8

RECHEN DEM STAND DER VERMESSUNG VOM 1.8.1964
I ENTSPRECHEN DEM GRUNDBUCHSTAND VOM 1.2.1964

Richard Dötter
Technischer Zeichner
Kellerbergstr. 18 Tel. 08532/1213
94137 Bayerbach

BEGRÜNDUNG

=====

zum Deckblatt Nr. , Bebauungsplan "Kleinfeld"

Gemeinde : Kirchham
Landkreis : Passau

Zugrunde liegt der Bebauungsplan "Kleinfeld"
mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Das bestehende Wohngebäude mit einer genehmigten Wohneinheit wird
durch Anbau und Aufstockung des Wohnhauses um eine weitere Wohn-
einheit erweitert.

Für die notwendigen PKW-Stellplätze (1,5 pro Einheit) ist eine Garage mit
2 Stellplätzen bereits vorhanden. Ein weiterer PKW-Stellplatz kann innerhalb
der Baugrenze jederzeit erstellt werden.
Aus städtebaulicher Sicht bestehen keine Bedenken.

Für Deckblatt Nr. gelten im übrigen die Erläuterungen und die
textlichen Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes,
sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Kirchham, den20. 11. 1998.....

Dötter