



BEBAUUNGSPLAN

Schule

Gemeinde Kirchham
Landkreis Passau

... Änderung mit Deckblatt Nr. 29 vom

Die Gemeinde Kirchham hat mit Beschluß des Gemeinderates vom. ... 27.04.98 ... die
... Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als
Satzung und die Begründung hierzu beschlossen.

Kirchham, ... 25. Mai 1998

Gemeinde Kirchham

H. Penninger
1. Bürgermeister

Die Änderung wurde mit Begründung am 27.05.98 ... gemäß § 12 BauGB öffentlich
ausgelegt.

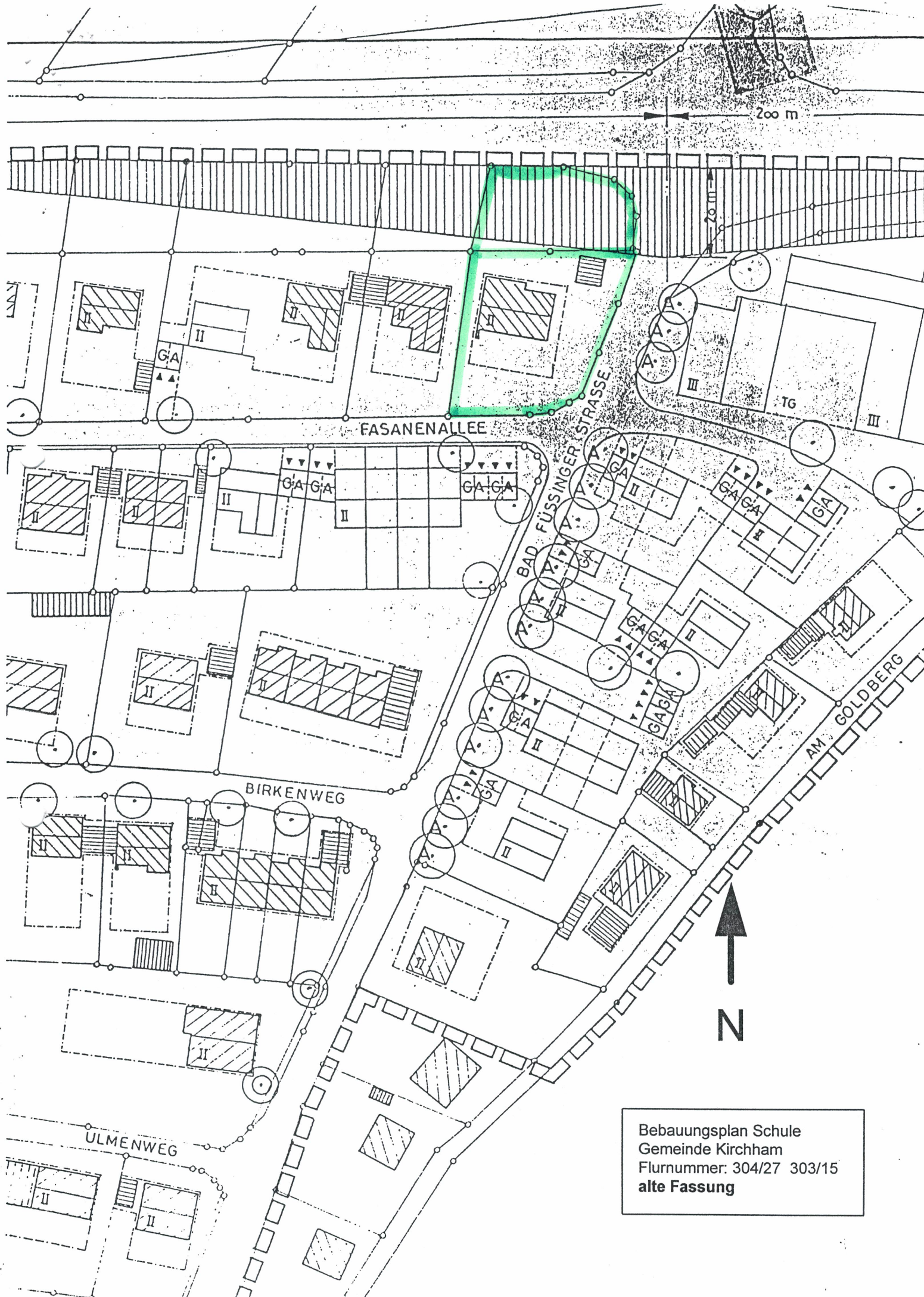
Bekanntmachungsvermerk: Die Änderung wurde am ... 27.05.98 ... ortsüblich
durch Ausblatt ... bekannt gemacht. Die Änderung des
Bebauungsplanes ist damit nach § 12 BauGB
rechtsverbindlich.

Kirchham, ... 28. Mai 1998

Gemeinde Kirchham

H. Penninger
1. Bürgermeister





Bebauungsplan Schule
Gemeinde Kirchham
Flurnummer: 304/27 303/15
alte Fassung

Nachbarn:

Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer stimmen der vereinfachten Änderung auf Fl.Nr. 304/27 und 303/15 gem. § 13 BauGB zu.

Fl.Nr.	Name + Anschrift	Unterschrift
304/26	Reitmeier Josef und Babette Fasanenalle 3 94148 Kirchham	<i>Reitmeier Babette</i>
303/10	Reitmeier Josef und Babette Fasanenalle 3 94148 Kirchham	<i>Reitmeier Babette</i>
304	Gemeinde Kirchham	

Begründung:

Nachdem der Vater des Grundstückseigentümers in das Wohnhaus mit eingezogen ist, ergab es sich, daß eine zusätzliche Garage und drei Stellplätze benötigt werden. Zudem sollte im Rückgebäude der Garage eine Werkstatt für Schuhreparaturen eingebaut werden. Herr Proschko ist von Beruf Schuhmacher. Da in Kirchham keine Schuhreparaturwerkstatt vorhanden ist, ist dies für den Ort Kirchham von Vorteil. Aus diesem Grund wurden zwei zusätzliche Stellplätze wie oben erwähnt benötigt. Der Abstand zwischen dem Garagenanbau und der Staatsstraße beträgt 21,00m, sodaß das Sichtdreieck gewahrt ist. Die Baulinien sollten aus diesen Gründen in vereinfachter Form geändert werden, wie sie aus dem Anhang ersehen können