



DECKBLATT NR. 23  
ZUM BEBAUUNGSPLAN

## AN DER SCHULE

GEMEINDE KIRCHHAM  
LANDKREIS PASSAU

KIRCHHAM, 10.10.1994  
NAME UND ADRESSE DES PLANFERTIGERS  
**siegfried desch architekt**  
**ing. büro für hoch+tiefbau**  
8345 BAD BIRNBACH, NEUER MARKTPL. 6, ☎ (0 85 63) 5 81  
8399 KIRCHHAM, BAD FÜSSINGER STR. 8, ☎ (0 85 33) 18 61

BESCHLOSSEN GEM. § 10 BauGB UND  
ART. 91 ABS. 4 BayBO  
IN DER SITZUNG VOM : 25.10.1994

Kirchham DEN 28.11.1994

*Seiminger*  
P. Seiminger  
1. Bürgermeister



BEKANNTMACHUNGSVERMERK :  
DIE ÄNDERUNG WURDE ORTSÜBLICH  
DURCH : Amtsblatt

AM 18.11.1994 BEKANNT GEMACHT.

DIE BETROFFENEN UND BENACHBARTEN GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER STIMMEN DER VEREINFACHTEN  
ÄNDERUNG AUF FL.NR. 310, GEM. § 13 BauGB ZU.

| FL.NR. | NAME                | ANSCHRIFT                          | UNTERSCHRIFT |
|--------|---------------------|------------------------------------|--------------|
| 311    | FREUDENSTEIN ALFONS | BAD FÜSSINGER STR. 5 8399 KIRCHHAM |              |
| 312    | REISCHL JOSEF       | AM SPORTPLATZ 2 8399 KIRCHHAM      |              |
| 310    | SEIDL HANS          | BAD FÜSSINGER STR. 7 8399 KIRCHHAM |              |

94143 ~~8399~~ Kirchham  
Bad Füssinger Straße 8  
Telefon (08533) 1861  
Fax. (08533) 811

84364 ~~8345~~ Bad Birnbach  
Neuer Marktplatz 6  
Telefon (08563) 581  
Fax. (08563) 2079

# siegfried desch architekt·ingenieurbüro für hoch+tiefbau

## B E G R Ü N D U N G

=====

zum Deckblatt Nr. 23, Bebauungsplan " An der Schule "

Gemeinde : Kirchham  
Landkreis : Passau

---

Zugrunde liegt der Bebauungsplan " An der Schule " mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Das Grundstück Fl.Nr. 310 liegt an der Bad Füssinger Straße.

Durch private Grundstücksregelungen wurde vom Besitzer der Fl.Nr. 311 das Grundstück Fl.Nr. 310 erworben.  
Um den vorhandenen Grenzabstand zu Fl.Nr. 311 zu vergrößern wurde hier eine neu Grenzregelung vereinbart.

Aus städtebaulicher Sicht steht der Verschiebung der Grenze nach nord-westen nichts im Wege.

Für Deckblatt Nr. 23 gelten im übrigen die Erläuterungen und die textlichen Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes, sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Kirchham, 10.10.1994

siegfried desch architekt  
ing. büro für hoch + tiefbau  
94143 KIRCHHAM, BAD FÜSSINGER STR. 8  
TEL. 08533/1861, FAX 08533/811  
84364 BAD BIRNBACH, NEUER MARKTPL. 6  
TEL. 08563/581, FAX 08563/2079