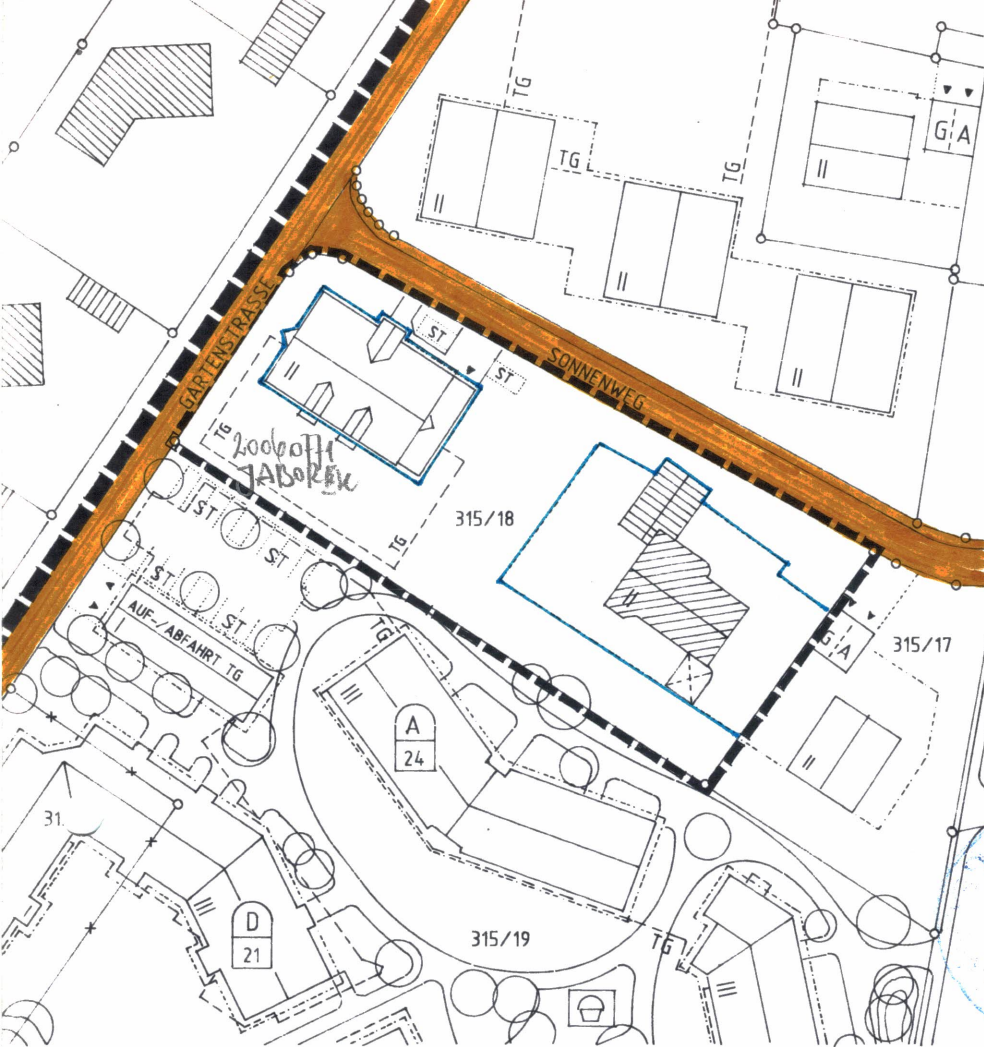




DECKBLATT NR. 22
ZUM BEBAUUNGSPLAN

AN DER SCHULE

GEMEINDE
LANDKREIS

KIRCHHAM
PASSAU

KIRCHHAM, 23.8.1993
NAME UND ADRESSE DES PLANFERTIGERS

siegfried desch architekt
ing. büro für hoch+tiefbau

8345 BAD BIRNBACH, NEUER MARKTPL. 6, ☎ (0 85 63) 5 81
8308 KIRCHHAM, BAD FÜSSINGERSTR. 8, ☎ (0 85 33) 18 61

BESCHLOSSEN GEM. § 10 BauGB UND
ART. 91 ABS. 4 BayBO
IN DER SITZUNG VOM **09.11.93**

Kirchham DEN **02.12.93**

Penninger

Penninger
1. Bürgermeister

BEKANNTMACHUNGSVERMERK :
DIE ÄNDERUNG WURDE ORTSÜBLICH
DURCH **Amtsblatt**

AM **19.11.93** BEKANNT GEMACHT.

DIE BETROFFENEN UND BENACHBARTEN GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER STIMMEN DER VEREINFACHTEN
ÄNDERUNG AUF FL.NR. 315/18 GEM. § 13 BauGB ZU.

FL.NR.	NAME	ANSCHRIFT	UNTERSCHRIFT
315/17	NOVAK OTTO	FICHTENSTR. 7 82362 WEILHEIM	
315/19	DIPL.-ING. HRZIBEK PETER	NIBELUNGENSTR. 1 86152 AUGSBURG	
315/18	STREICHER KLAUS	SONNENWEG 16 94148 KIRCHHAM	

94148 ~~8800~~ Kirchham
Bad Füssinger Straße 8
Telefon (08533) 1861
Fax. (08533) 811

84364 ~~8845~~ Bad Birnbach
Neuer Marktplatz 6
Telefon (08563) 581
Fax. (08563) 2079

siegfried desch architekt·ingenieurbüro für hoch+tiefbau

B E G R Ü N D U N G

=====

zum Deckblatt Nr. 22, Bebauungsplan " An der Schule "

Gemeinde : Kirchham
Landkreis : Passau

Zugrunde liegt der Bebauungsplan " An der Schule " mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Das Grundstück Fl.Nr. 315/18 liegt im Einmündungsbereich Sonnenweg/Gartenstraße.
Der rechtskräftige Bebauungsplan weist hier zwei Baugrundstücke aus.

Der Grundstückseigentümer beabsichtigt ein Pensionsgebäude mit Tiefgarage auf dem restlichen Grundstück zu errichten.

Da im umliegenden Bereich bereits größere Baukörper vorhanden bzw. vorgesehen sind, ist dies städtebaulich vertretbar.

Für Deckblatt Nr. 22 gelten im übrigen die Erläuterungen und die textlichen Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes, sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Kirchham, 23.08.1993

siegfried desch architekt
ing. büro für hoch + tiefbau

94148 KIRCHHAM, BAD FÜSSINGER STR. 8
TEL. 08533/1861, FAX 08533/811
84364 BAD BIRNBACH, NEUER MARKTPL. 6
TEL. 08563/581, FAX 08563/2079