

VERFAHRENSVERMERKE:

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchham hat in seiner Sitzung

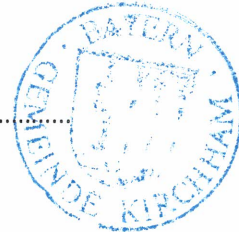
am 10.04.01

die Änderung des Bebauungsplanes durch Deckblatt Nr. 15
gemäss BauGB und Art. 4 BayBO als Satzung beschlossen.

Kirchham, den 17.05.01

Penninger

Penninger, 1. Bürgermeister



Die Änderung des Bebauungsplanes durch Deckblatt Nr. 15

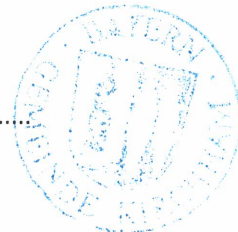
wurde im Amtsblatt der Gemeinde Kirchham vom 25.04.01

ortsüblich bekanntgemacht.

Kirchham, den 17.05.01

Penninger

Penninger, 1. Bürgermeister



Deckblatt Nr. 15

Bebauungsplan Am Goldberg III

Gemeinde : Kirchham
Landkreis : Passau
Regierungsbezirk : Niederbayern



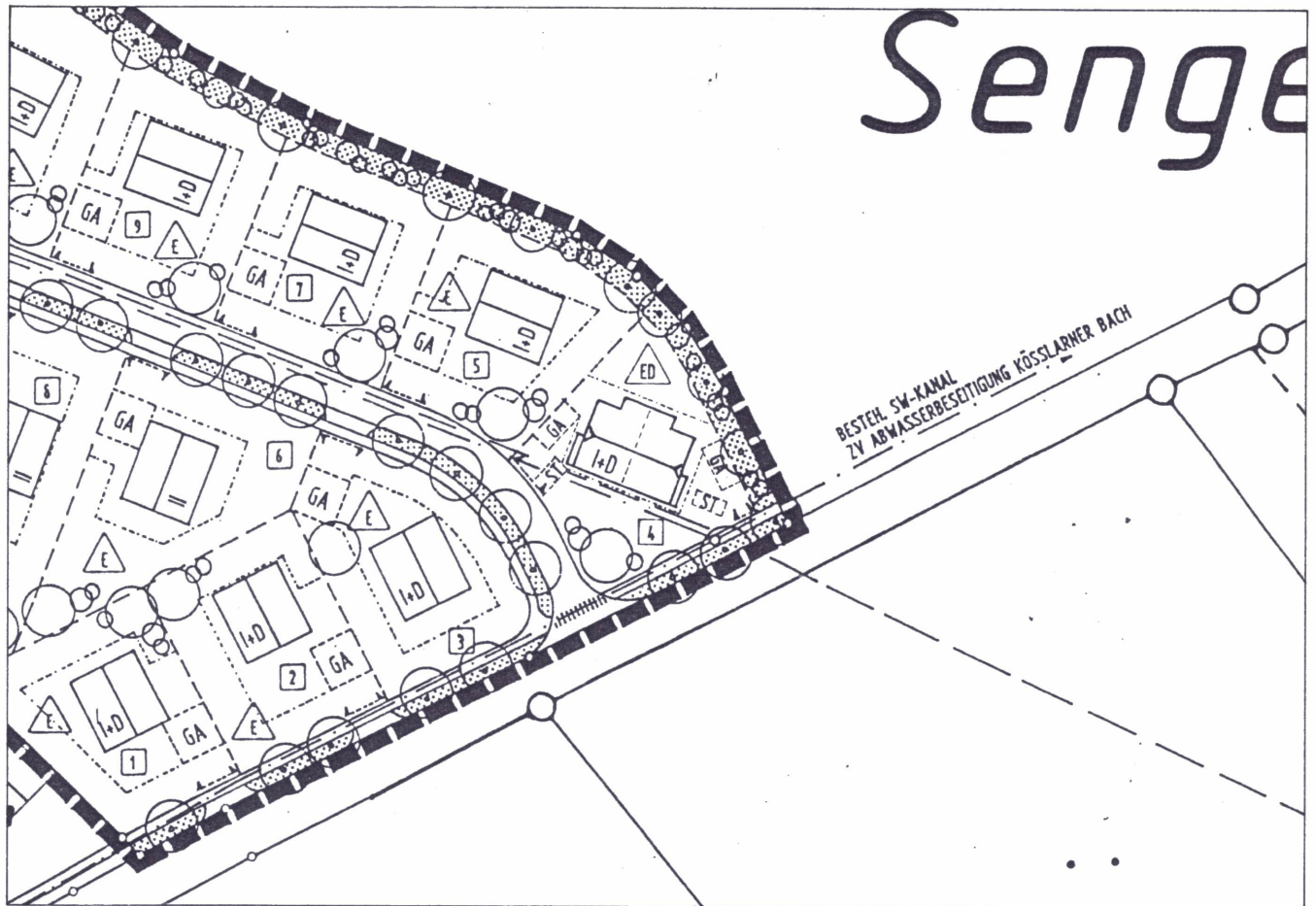
siegfried desch architekt
ingenieurbüro für hoch- und tiefbau

94148 Kirchham, Bad Füssinger Str. 8
Tel. 08533/96470 Fax. 964725
84464 Bad Birnbach, Neuer Marktplatz 6
Tel. 0863/96470 Fax 964725

Kirchham, den 07.03.2001

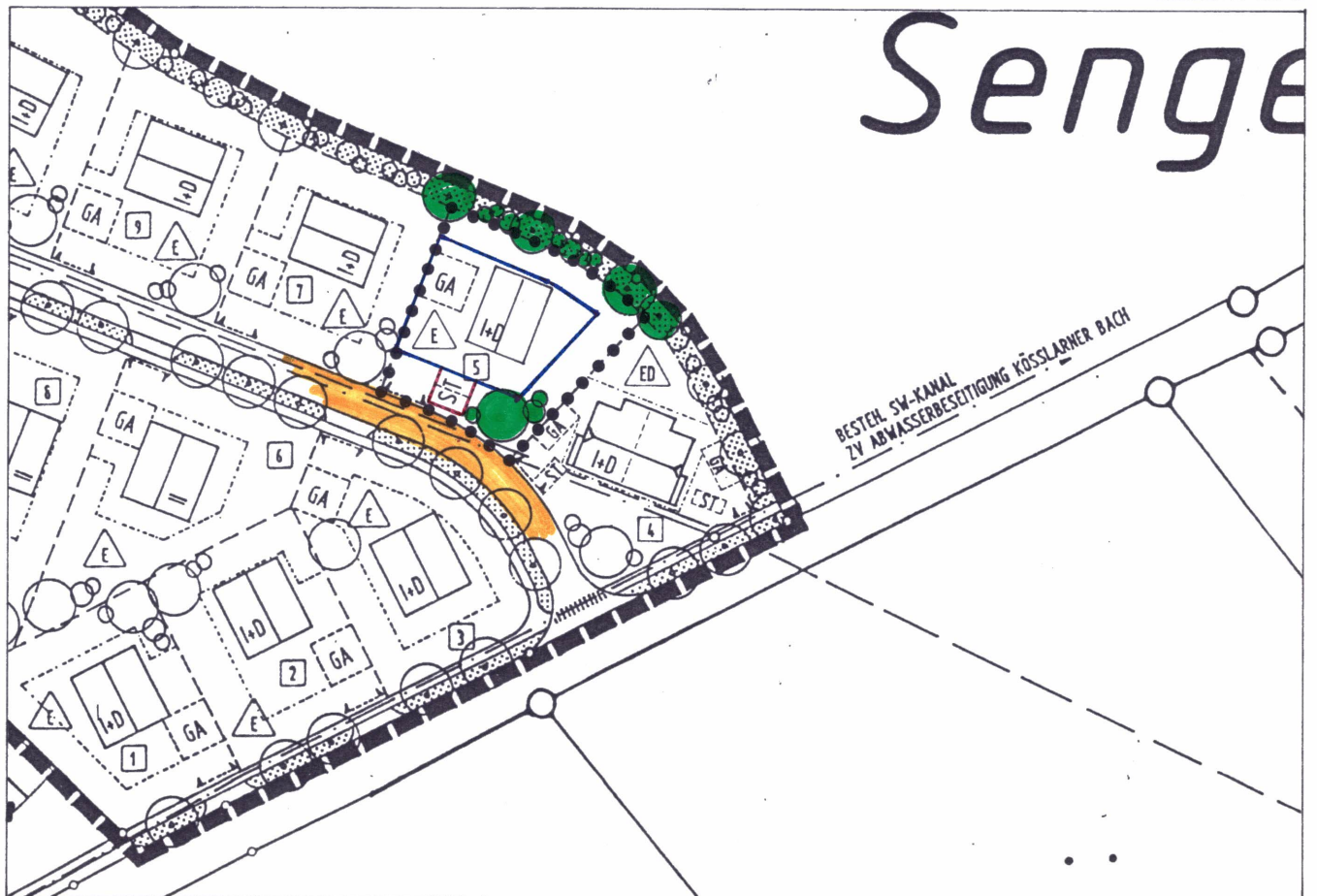
GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN

GOLDBERG III



BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG

DECKBLATT NR. 15



94148 Kirchham
Bad Füssinger Str. 8
Telefon 08533/96470
Fax 08533/9647 25
84364 Bad Birnbach
Neuer Marktplatz 6
Telefon 08563/96470
Fax 08563/9647 25

siegfried desch architekt·ingenieurbüro für hoch+tiefbau

Bebauungsplan „ Am Goldberg III “

Gemeinde : Kirchham
Landkreis : Passau

Begründung

zum Deckblatt Nr. 15

Zugrunde liegt der Bebauungsplan „ Am Goldberg III “ mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Der Eigentümer beabsichtigt in dem geplanten Wohngebäude eventuell eine Naturheilpraxis zu betreiben. Um hierfür die erforderlichen Kfz-Stellplätze auf dem Grundstück unterzubringen wird die Garage zurückgesetzt, sodaß im Einfahrtsbereich diese Stellplätze angelegt werden können.

Aus städtebaulicher Sicht bestehen keine Bedenken.

Für Deckblatt Nr. 15 gelten im übrigen die Erläuterungen und die textlichen Festlegungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes, sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Kirchham, 07.03.2001