

VERFAHRENSVERMERKE :

DER GEMEINDERAT DER GEMEINDE KIRCHHAM HAT IN SEINER SITZUNG
AM 17.09.98

DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES DURCH

DECKBLATT NR. 7

GEMÄSS §10 BauGB UND ART. 98 ABS. 4 BayBO ALS SATZUNG
BESCHLOSSEN.

KIRCHHAM, DEN 22.10.98

Penninger
PENNINGER, 1. BÜRGERMEISTER

DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES DURCH

DECKBLATT NR. 7

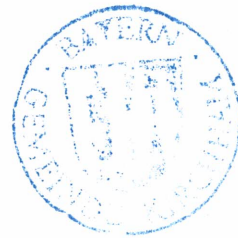
WURDE IM AMTSBLATT DER GEMEINDE KIRCHHAM

VOM 18.09.98

ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.

KIRCHHAM, DEN 22.10.98

Penninger
PENNINGER, 1. BÜRGERMEISTER



DECKBLATT NR. 7

BEBAUUNGSPLAN

AM GOLDBERG III

GEMEINDE : KIRCHHAM
LANDKREIS : PASSAU
REGIERUNGSBEZIRK : NIEDERBAYERN

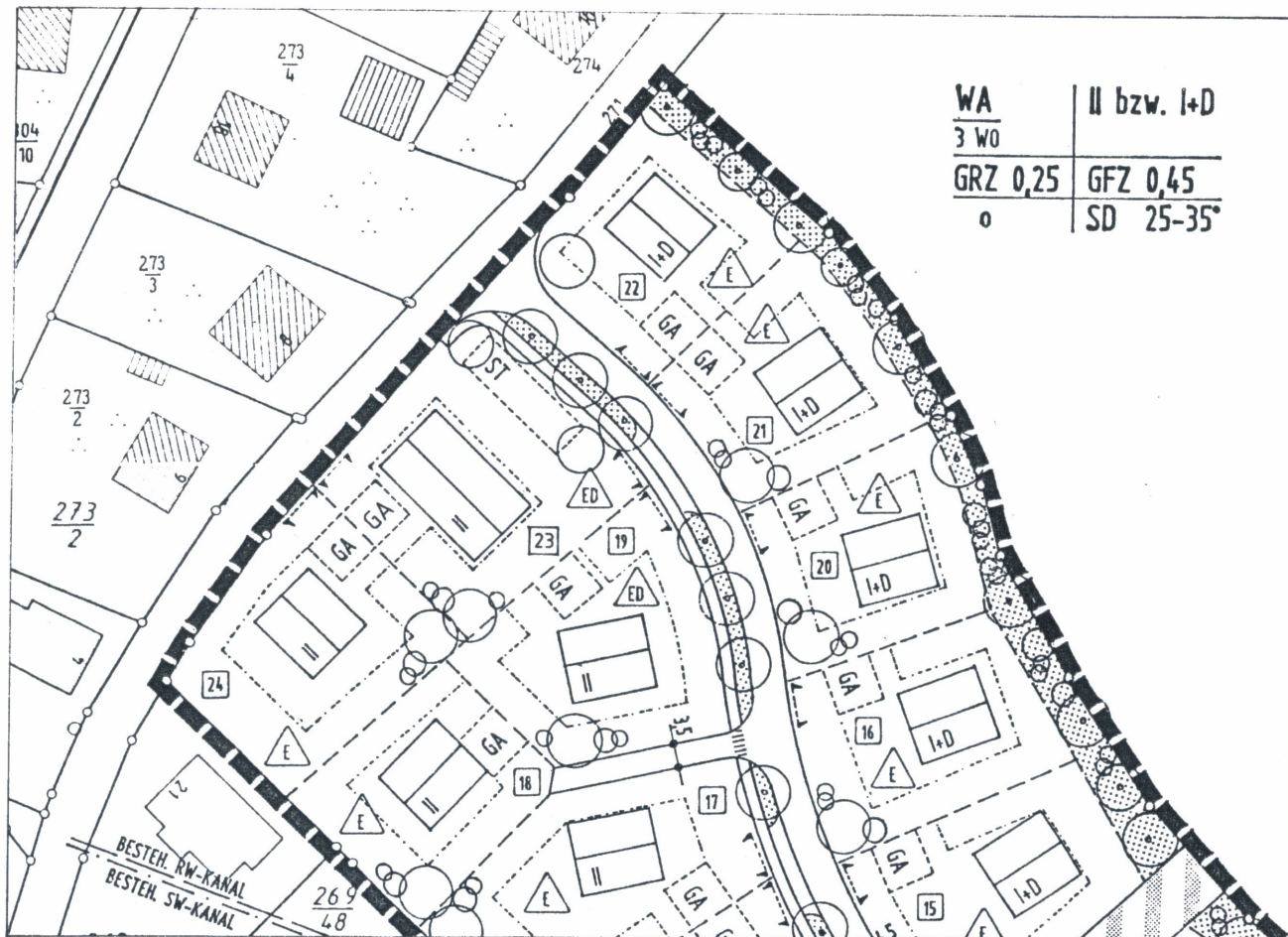


**siegfried desch architekt
ingenieurbüro f. hoch tiefbau**

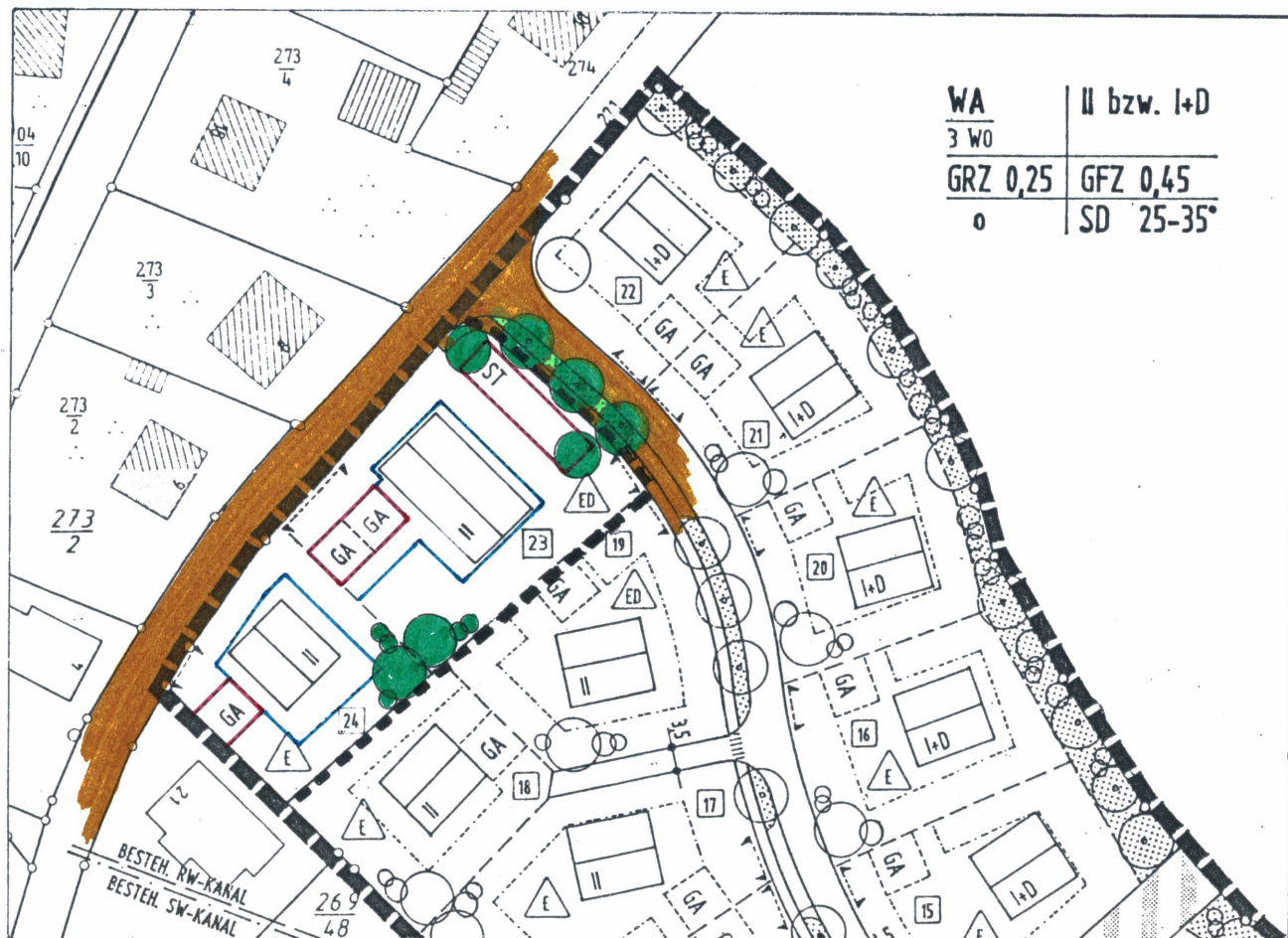
94148 KIRCHHAM, BAD FÜSSINGER STRASSE 8
TEL. 08533/96470
84364 BAD BIRNBACH, NEUER MARKTPLATZ 6
TEL. 08563/96470

KIRCHHAM, DEN 10.7.1998

GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN



BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG



94148 Kirchham
Bad Füssinger Str. 8
Telefon 08533/96470
Fax 08533/9647 25

84364 Bad Birnbach
Neuer Marktplatz 6
Telefon 08563/96470
Fax 08563/9647 25

siegfried desch architekt-ingenieurbüro für hoch+tiefbau

BEGRÜNDUNG

=====

zum Deckblatt Nr. 7
Bebauungsplan "Am Goldberg III"

Gemeinde : Kirchham
Landkreis : Passau

Zugrunde liegt der Bebauungsplan " Am Goldberg III "
mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Der Grundeigentümer des Grundstückes Parzelle Nr. 23 hat das Grundstück Parzelle Nr. 24 erworben.
Bedingt durch die Nutzung als Physiotherapie-Praxis ist es sinnvoll zusätzliche KFZ-Stellplätze für Personal zu errichten.
Aus diesem Grund besteht nun die Möglichkeit die Grenze zwischen Parzelle 23 und 24 zu verschieben.
Die verbleibbare Parzellengröße von ca. 670 m² ist städtebaulich vertretbar.

Für Deckblatt Nr. 7 gelten im übrigen die Erläuterungen und die textlichen Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes, sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Kirchham, 10.07.1998